

2 BR/2.5 BA 1912SF
LISTING PRICE \$1,399,000



GET LISTED, GET SOLD



LIZ HOGAN
Senior Director of Luxury
Real Estate

liz@listingmiami.com
305.804.9700

Compass is a technology company building the operating system for real estate, an ent-to-end platform that supports the entire buying and selling process. We have 1600 of the country's top real estate agents who work with clients to help them buy, sell and rent homes. We deliver an incomparable experience to both agents and their clients all in service of our mission: to help everyone find their place in the world.

Compass has 31 offices in 10 regions. Our investors include top venture firms like IVP, Thrive Capital, Founder's Fund and Goldman Sachs; strategic investors like Ken Chenault and Marc Benioff; and real estate developers such as LeFrak and Rudin Management Company. Compass investors have backed the most promising technology companies in the world including Facebook, Instagram, Twitter, Airbnb, Uber and Lyft.

OVER **\$80M**
SOLD THIS YEAR


RANKED TOP 1/2 OF 1%
OF REALTORS NATIONWIDE


TOP 20 AGENT FOR
DADE COUNTY

WWW.LISTINGMIAMI.COM | 305.804.9700 | 2550 S. BAYSHORE DR. SUITE #106 COCONUT GROVE, FL 33133



ПОМОЖЕТ ВСЕМ НАЙТИ
СВОЕ МЕСТО В МИРЕ!

Для тех, кто потерялся на незнакомой территории существует компас. Для тех, кто не может найти свое направление в сложном мире недвижимости класса Люкс - так же есть КОМПАС

Компания COMPASS была создана 3 года назад и уже в первой половине 2017 года, общая сумма сделок на рынке элитной недвижимости достигла 168 миллионов долларов. В настоящее время компания работает на 10 мировых рынках и в ближайшие 3 года планирует расширяться до 50. У COMPASS достаточно амбициозный лозунг «Поможем каждому найти свое место в мире!», и эта быстрорастущая компания готова стать национальным лидером в Америке.

Лиз Хоган и Карен Кротов (Liz Hogan и Karen Krotov) являются лидерами COMPASS по продажам в Майями. Они оказывают широкий спектр услуг в сфере операций с недвижимостью: занимаются подбором домов для клиентов, совершающих свою первую покупку, заключают сделки на роскошные особняки по заказу, занимаются коммерческой недвижимостью и арендой.

Лиз выросла в Майями, а Карен приехал в США из Москвы в далеком 1998 году. Оба очень хорошо знают все районы и прилегающие к ним пляжи Майями. Клиенты ценят их утонченный стиль в ведении переговоров, профессиональное знание рынка и отличное умение выстраивать взаимовыгодные для обеих сторон рабочие отношения.

Среди эксклюзивных клиентов Лиз и Карена - Carnival Cruise Lines, Harvard Investment Group, Itau Bank и многие другие.

COMPASS – компания с инновационными технологиями, создавшая операционную систему для недвижимости - комплексную платформу, которая поддерживает весь процесс покупки и продажи. Такая платформа предоставляет собой несравненный опыт работы как агентам, так и их клиентам. Платформа COMPASS дает возможность агентам тратить меньше времени на бумажную работу и больше времени - на более ценную стратегическую деятельность по развитию своего бизнеса, что позволяет их клиентам ощущать поддержку на протяжении всего процесса покупки недвижимости и чувствовать себя более уверенно. И именно это - основное отличие COMPASS от других компаний.

На вопрос о том, какой является компания - технологической или брокерской, COMPASS заявила, что и то и другое. COMPASS прочно укоренилась в своей нише, работая с лучшими агентами отрасли по всей стране, которые используют невероятные запатентованные технологии для оптимизации своей работы.

Лиз Хоган и Карен Кротов предоставляют комплексную помощь иностранным покупателям во время всего процесса приобретения недвижимости: от поиска идеального места, до момента заселения в купленный дом. Новые клиенты обращаются к ним за помощью, вдохновленные их индивидуальным талантом и командным подходом к процессу продажи недвижимости. Ну а клиенты, с которыми Лиз и Карен уже работали ранее - возвращаются снова и снова.

Вы можете связаться с Лиз и Кареном в любое время по телефону или электронной почте:



LIZ HOGAN
liz@listingmiami.com / 305.804.9700



KAREN KROTOV
(Карен Кротов)
krotov@att.net / 305.527.2161